ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации

МР «Нерчинский район»

№ 730 от «09» декабря 2025 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» на электронной торговой площадке «РТС-тендер»** [**https://www.rts-tender.ru/**](https://www.rts-tender.ru/) **в сети «Интернет»**

Администрация муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» в электронной форме.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23.

**1.Организатор аукциона:** Администрация муниципального района «Нерчинский район».

**Адрес организатора аукциона:** Почтовый адрес: 673400, Забайкальский край, Нерчинский район, г. Нерчинск, ул. Шилова, 3, 8(30242)4-32-23; 8(30242)4-31-56;

Адрес электронной почты – pochta@nerchinsk.e-zab.ru

**2.Оператор электронной торговой площадки:**

|  |
| --- |
| Наименование: «РТС-тендер» |
| Место нахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д.23А |
| контактный телефон: +7 (499) 653-55-00, 8-800-77-55-800 звонок по России бесплатный |
| адрес электронной почты: [info@rts-tender.ru](mailto:info@rts-tender.ru) |
| Электронная площадка ООО «РТС–тендер» :<https://www.rts-tender.ru>  **3.Предмет аукциона:** Право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» в электронной форме. |

**4. Форма аукциона:** открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме. Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте <https://www.rts-tender.ru> (торговая секция «Имущество»).

**5.Форма подачи предложений:** Предложения о цене арендной платы муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

**6.** **Местоположение, описание и технические характеристики муниципального движимого имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот. № 1** Автобус Марка ПАЗ-423470-04, год выпуска 2021, регистрационный знак – Н184ЕС75, идентификационный номер Х1М4234NVM0000396, номер двигателя 534230 M 0140284 номер кузова Х1М4234NVM0000396, цвет желтый. Технически исправен, пригоден к эксплуатации.

**7. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот№1**

Имущество предназначено для решения вопроса местного значения муниципального района - организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района «Нерчинский район».

# 8.Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора:

# В случае отсутствия неотделимых улучшений, произведенных после заключения договора, техническое состояние объекта на момент окончания срока договора должно быть не хуже состояния объекта на дату заключения договора с учетом нормального износа. Объект должен быть в полной исправности и надлежащем техническом состоянии.

**9.Срок действия договора аренды муниципального имущества:**

**Лот№1:** 3 (три) года.

**10. Начальная (минимальная) цена договора** в размере начальной ежемесячной арендной платы:

**Лот№1** 10000 руб. (десять тысяч рублей 00 коп.), без учета НДС (Основание - Отчет № 389/25 от 12.12.2025 года «Об оценке рыночной стоимости права пользования и владения автомобилем паз 423470-04, 2021 года выпуска., регистрационный знак Н184ЕС75).

**11.Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»):**

**Лот №1** Шаг аукциона установлен в размере 5% начальной (минимальной) цены договора: 500,0 рублей (пятьсот рублей, 00 копеек).

**12.Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка:**

для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток, который составляет 100 процентов от начальной ценыдоговора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район»:

**Лот№1** 10000 руб. (десять тысяч рублей 00 коп.).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оплата задатка должна быть произведена на дату завершения приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель:

ООО «РТС-тендер»

ИНН7710357167 КПП773001001

Наименование банка получателя:

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

БИК 044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_без НДС.

Платежи от третьих лиц не принимаются.

Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения (задаток), учитываются на аналитическом счете претендента, привязанном к счету оператора электронной площадки.

Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район», вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок и срок возврата задатков определяется регламентом работы электронной торговой площадки «РТС-тендер» - <https://www.rts-tender.ru/>.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона (в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), от заключения в установленный срок договора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район» задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора

**13. Местом подачи заявок на участие в аукционе** является электронная площадка Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/>

**14.** **Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** Заявки на участие в аукционе принимаются на электронной площадке «РТС-тендер» 13 декабря 2025года с 09-00 часов. Подача заявок осуществляется круглосуточно. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса электронной торговой площадки «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> из личного кабинета претендента.

Регламент электронной торговой площадки «РТС-тендер» и инструкция для участников торгов размещены по адресу: <https://www.rts-tender.ru/>.

**15.** **Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 15 января 2026 года 09-00 часов.

**16. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 16 января 2026 года в 10:00 часов.

**17.Дата, время и место проведения аукциона:** 17 января 2026 года в 09:00 часов. На электронной площадке «РТС-тендер».

**18.Дата, время и место подведения итогов:** 17 января 2026 года с 09:00 часов. На электронной площадке «РТС-тендер».

**19. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона -** не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе-– не позднее 09-00 часов 10 января 2026 года.

**20.Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.** **Порядок ознакомления с информацией об имуществе:**

С документацией об аукционе, с информацией о имуществе, передаваемом по договорам аренды, условиями договоров передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район» можно ознакомиться у Организатора с 13 декабря 2025года по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени до 09-00 часов 12 января 2026 года в администрации муниципального района «Нерчинский район» по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул. Шилова,3, кабинет 14 телефон 8(30242) 4-31-56.

Информационное сообщение о проведении аукциона, проекты договоров передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район», форма заявки размещается в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной торговой площадки «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» (нерчинск.забайкальскийкрай.рф).

**21.Размер платы за предоставление документации об аукционе:** Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

**22.Порядок осмотра имущества:**

Осмотр осуществляется по рабочим дням с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени по предварительному согласованию с Организатором аукциона по телефону 8(30242) 4-31-56)., и заканчивается не позднее чем 12января 2026 года в 17.00 по местному времени (за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок).

**23.Форма, сроки и порядок оплаты арендных платежей:** безналичный расчет, ежемесячно, до 15-го числа текущего месяца аренды автотранспортного средства.

**24**.**Пересмотр цены договора:** цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

**25.Срок заключения договора передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район»:**

Договор аренды муниципального имущества подписывается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее двадцати дней со дня размещения итогов аукциона.

**26.Передача муниципального имущества победителю аукциона:**

Передача муниципального имущества и оформление права на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район».

**27.Сведения обо всех предыдущих торгах по передачи в аренду, объявленных в течение года и об итогах торгов по передачи в аренду имущества:**

Аукцион по передачи в аренду имущественного объекта по Лотам №1в течение 2025 года не проводился.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_